**SETTORE EDILIZIA – LAVORI PUBBLICI – DEMANIO**

UFFICIO EDILIZIA PRIVATA – URBANISTICA

|  |  |
| --- | --- |
| Moneglia, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
|  |  |
| Alla c.a. | [fisica\_cognome] [fisica\_nome]  [fisica\_indirizzo] [fisica\_civico] – [fisica\_cap] [fisica\_comune] ([fisica\_provincia]) |
|  | [onshow;block=tbs:row;when [delegato\_opt\_value]='1'][delegato\_cognome] [delegato\_nome]  [delegato\_indirizzo] [delegato\_civico] - [delegato\_cap] [delegato\_comune] ([delegato\_provincia]) |
|  | [anagrafica\_soggetti.fisica\_cognome;block=tbs:row][anagrafica\_soggetti.fisica\_nome]  [anagrafica\_soggetti.fisica\_indirizzo] [anagrafica\_soggetti.fisica\_civico] – [fisica\_cap] [anagrafica\_soggetti.fisica\_comune] ([anagrafica\_soggetti.fisica\_provincia]) |
| c/o | [progettista\_cognome] [progettista\_nome]  [progettista\_indirizzo\_residenza] [progettista\_civico\_residenza] – [progettista\_cap\_residenza] [progettista\_comune\_residenza] ([progettista\_provincia\_residenza])  PEC: [progettista\_pec] |

|  |
| --- |
| **OGGETTO: Richiesta di ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' EDILIZIA ex art. 36 del DPR 380/01 e smi** per opere di:  [descrizione\_intervento;strconv=no]  presso l’immobile sito in [ubicazioni\_indirizzo] |
|  |
| **RICHIEDENTE:** [fisica\_cognome] [fisica\_nome], C.F. [fisica\_cf]  nato a [fisica\_comune\_nato] ([fisica\_provincia\_nato]) il [fisica\_data\_nato]  residente in [fisica\_indirizzo] [fisica\_civico] - [fisica\_cap] [fisica\_comune] ([fisica\_provincia])  [fisica\_email] [fisica\_pec] [fisica\_telefono] [fisica\_cellulare]   |  | | --- | | [onshow;block=tbs:row;when [domicilio\_opt\_value]='1']Domiciliato in:  [fisica\_domicilio\_indirizzo] [fisica\_domicilio\_civico] - [fisica\_domicilio\_cap] [fisica\_domicilio\_comune] ([fisica\_domicilio\_provincia]) | | [onshow;block=tbs:row;when [giuridica\_opt\_key]='piva']P.IVA [giuridica\_fisica\_piva] | | [onshow;block=tbs:row;when [giuridica\_opt\_key]='giuridica']In qualità di [giuridica\_qualita] della ditta/società [giuridica\_denominazione], P.IVA [giuridica\_piva], C.F. [giuridica\_cf], con sede in [giuridica\_indirizzo] [giuridica\_civico] – [giuridica\_cap] [giuridica\_comune] ([giuridica\_provincia]) | |
|  |
| **PRATICA EDILIZIA N. [numero\_pratica]** |

**Accertamento di Conformità Edilizia – Irrogazione della sanzione pecuniaria**

**VISTA** la domanda pervenuta prot. prot. [numero\_protocollo] del [data\_protocollo] e succ.ve integrazioni, da parte del suddetto richiedente, corredata dei necessari elaborati tecnico-progettuali a firma di [progettista\_app] [progettista\_nome] [progettista\_cognome] avente studio professionale in [progettista\_comune], [progettista\_indirizzo] [progettista\_civico] - con la quale è stato richiesto Accertamento di Conformità edilizia per opere di:

[descrizione\_intervento;strconv=no]

presso il fabbricato sito in [ubicazioni\_indirizzo]

Censito al catasto CT:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **SEZIONE** | **FOGLIO** | **MAPPALE** |
| [elenco\_nct.nct\_sezione;block=tbs:row] | [elenco\_nct.nct\_foglio] | [elenco\_nct.nct\_particella] |

Censito al catasto CF:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SEZIONE** | **FOGLIO** | **MAPPALE** | **SUBALTERNO** |
| [elenco\_nceu.nceu\_sezione;block=tbs:row] | [elenco\_nceu.nceu\_foglio] | [elenco\_nceu.nceu\_particella] | [elenco\_nceu.nceu\_subalterno] |

**Richiamata** la comunicazione avvio del procedimento dello scrivente ufficio datata [data\_comunicazione\_avvio\_procedimento] prot. [numero\_protocollo\_avvio\_procedimento] del [data\_protocollo\_avvio\_procedimento];

**VISTO** il parere espresso dalla Commissione Edilizia:

Data di convocazione: [ce\_data\_convocazione]

Verbale: N. [ce\_numero\_verbale] del [ce\_data\_verbale]

Parere espresso: [ce\_parere]

Testo parere: [ce\_testo;strconv=no]

[ce\_prescrizioni;strconv=no]

**RICHIAMATA** l’Autorizzazione Paesaggistica [numero\_rirolo] rilasciata in data [data\_titolo] e relativa alle opere oggetto della pratica edilizia [numero\_pratica] realizzate in data anteriore all’apposizione del vincolo Paesaggistico;

**Richiamato** il disposto di cui all'art. 36 del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.;

**Preso atto** che l'art 36 del DPR 380/2001 subordina il rilascio dell'accertamento di conformità al pagamento a titolo di oblazione di una sanzione commisurata al contributo di costruzione;

**Osservato** che, nel caso di specie, in sanatoria risultano eseguiti mq 127,31 di intervento di ristrutturazione edilizia come indicato nella Tav 2 allegata agli elaborati progettuali;

**PRESO ATTO** che, conseguentemente la sanzione edilizia deve essere determinata come di seguito:

(127,31 mq x 65,55 €/mq x 2) = 16.690,34 €

**Ritenuto**, pertanto, in applicazione del disposto dell’art. 36 del DPR 380/2001, di determinare la sanzione prevista dal succitato comma 2 dell'art. 36;

### **DETERMINA**

la sanzione amministrativa pecuniaria da applicarsi **[fisica\_nome] [fisica\_cognome]** C.F. [fisica\_cf], nato/a a [fisica\_comune\_nato] ([fisica\_provincia\_nato]) il [fisica\_data\_nato]

|  |
| --- |
| [onshow;block=tbs:row;when [giuridica\_opt\_key]='piva']P.IVA [giuridica\_fisica\_piva] |
| [onshow;block=tbs:row;when [giuridica\_opt\_key]='giuridica']In qualità di [giuridica\_qualita] della ditta/società [giuridica\_denominazione], P.IVA [giuridica\_piva], C.F. [giuridica\_cf], con sede in [giuridica\_indirizzo] [giuridica\_civico] – [giuridica\_cap] [giuridica\_comune] ([giuridica\_provincia]) |

, ai sensi e per gli effetti dell'Articolo 36 comma 2 del D.P.R. 380/01 e ss.mm.ii., per le opere sopra descritte in Euro 16.690,34 € (euro sedicimilaseicentonovanta/34).

Il titolare, per ottenere il rilascio del richiesto Accertamento di Conformità edilizia è tenuto a versare la sanzione amministrativa pecuniaria pari ad **Euro** 16.690,34, tramite versamento in favore del Comune di Moneglia con modalità da concordarsi con l’ufficio, **entro 30 giorni dalla notifica della presente**.

**Entro il termine di cui sopra dovranno altresì essere prodotti a questo Ufficio i seguenti documenti:**

* n. 1 marca da bollo da Euro 16,00 ;
* Relazione tecnico/descrittiva di regolarità ai sensi degli artt 65 e 93 del D.P.R. 380/01 e ss.mm.ii. e certificato di idoneità statica;

**Il titolo edilizio verrà rilasciato unicamente dopo la presentazione della sopraelencata documentazione e pertanto la presente non costituisce atto autorizzativo.**

**In attesa della documentazione richiesta e, fermo restando le determinazioni che verranno assunte dagli organi competenti al rilascio del titolo abilitativo, i termini di cui all'art. 36, 3° comma del D.P.R. 380/2001, restano sospesi.**

**Il Responsabile del Servizio competente all'adozione di ogni provvedimento riguardo l’istanza in oggetto, nell'esercizio delle funzioni in materia edilizio-urbanistica in capo alla Civica Amministrazione, è lo scrivente Geom. Massimiliano Fadda, istruttore Direttivo Tecnico.**

**Il Responsabile del Procedimento urbanistico edilizio, incaricato dell'espletamento delle funzioni di cui all'art.6 della legge 241/1990 è lo scrivente Geom. Massimiliano Fadda e gli atti relativi al procedimento di cui trattasi possono essere visionati presso l'Ufficio, previo appuntamento.**

In attuazione dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n. 241, si rende noto che ai sensi dell'articolo 4 del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 80, contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale amministrativo regionale della Liguria (articolo 21, legge 6 dicembre 1971, n. 1034) previa notifica a questa amministrazione entro 60 giorni dalla data di ricevimento della presente, oppure, in alternativa, il ricorso straordinario al Capo dello Stato (d.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199), rispettivamente entro 120 giorni dallo stesso termine

Distinti saluti

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

Firmato digitalmente